



**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ АСЕНЬЕВСКОЕ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

« 30 » 03 2022 года

№ 22

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
муниципального образования сельского
поселения деревня Асеньевское**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Асеньевское, Сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в статью 37 Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Асеньевское утвержденных решением Сельской Думы 15 ноября 2018г. №33, в части Таблицы 3 перечня предельных (максимальных и/или минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС согласно Приложению являющегося неотъемлемой частью настоящего Решения.
2. Указанное решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования сельского поселения деревня Асеньевское
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования



Е.А. Сикора

Обозначение	Минимальная площадь ЗУ, (га)			Максимальная площадь ЗУ, (га)			Миним. отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, (м)			Максимальный процент застройки, (%)			Предельное количество этажей/ высота здания, м		
	О	В	У	О	В	У	О	В	У	О	В	У	О	В	У
ОД1	0,02	0,005	*	20,0	*	*	1	1	0	70	*	*	4/18	2/9	4/18
П1	0,10	*	*	200,0	*	*	1	1	0	*	*	*	4/18	2/9	4/18
Сх1	0,20	*	*	200,0	*	*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сх2	0,20	*	*	200,0	*	*	1	1	0	*	*	*	2/9	2/9	2/9
Сх3	0,04	*	*	0,5	0,04	*	1	1	0	*	*	*	2/9	2/9	2/9
Сх3 (в части земельных участков общего назначения)	*	-	-	10,0	-	-	1	-	-	*	-	-	1/6	-	-
Р	0,01	*	*	10,0	*	*	*	1	0	*	*	*	*	*	2/9
Сп1	0,02	*	*	20,0	*	*	0	1	0	*	*	*	2/9	2/9	2/9
Т	0,00 1	*	*	20,0	*	*	0	1	0	*	*	*	2/9	2/9	2/9

ЗУ – земельный участок;

ОКС – объекты капитального строительства (здания, строения и сооружения);

Минимальный отступ от границ не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии;

Значение максимального процента застройки используется только при соблюдении отступов от границ земельного участка.

- *- не подлежат ограничению (выполняются с учетом проектной документации в соответствии с действующими нормами и правилами)
- Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации ст. 50-54 настоящих правил