



**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ АСЕНЬЕВСКОЕ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«30» ноября 2020 г.

№ 75

«О ставках имущественного налога физических лиц на территории муниципального образования сельского поселения деревня Асеньевское на 2021 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь гл. 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового Кодекса РФ, Законом Калужской области от 28.02.2017г. №165-ОЗ «Об установлении единой даты применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», в соответствии с Уставом муниципального образования сельское поселение деревня Асеньевское, Сельская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Установить на территории муниципального образования сельского поселения деревня Асеньевское налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2021 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии гл. 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового Кодекса РФ настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. Объектов налогообложения кадастровая стоимость каждого из которого не превышает 300 млн. рублей:

3.1.1. Жилые помещения – 0,15 процента;

3.1.2. Жилые дома – 0,15 процента;

3.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является проектируемый жилой дом – 0,15 процента;

3.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – 0,15 процента;

3.1.5. Гаражи и машино-места – 0,15 процента

3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,15 процента;

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемых в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации -2 процента;

3.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

4. Установить налоговые льготы:

Налоговая льгота предоставляется в соответствии со статьей 407 НК РФ

5. Признать утратившим силу: решение Сельской Думы от 28 ноября 2019 года №63

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Боровские Известия».

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации МО СП деревня Асеньевское.

Глава муниципального образования



Сикора Е.А.